

**UGOVOR O ZAMJENI STANA**  
**Zaključen u Podgorici, dana 04. marta 2019. godine**

1. **VLADA CRNE GORE- Komisija za stambena pitanja**, koju zastupa Predsjednik komisije-ministar mr Predrag Bošković, u daljem tekstu **Ugovarač**, s jedne strane,
2. **Sanje Pavićević, poslanice Skupštine Crne Gore**, iz Podgorice, nastanjene u ulici Avnoja bb u daljem tekstu **Saugovarač**, s druge strane

**UGOVORENE STRANE SAGLASNO IZJAVLJUJU:**

- Da je **Ugovarač**, vlasnik stana u Podgorici površine 89m<sup>2</sup>, broj 52, PD72, spratnost P6, lamela 7;
- Da je **Saugovarač**, vlasnik stana u Podgorici površine 54m<sup>2</sup> u potkrovlju, mansardi, PD6, upisan u listu nepokretnosti 5968 u ul. Avnoja bb, naselje Zabjelo.

Ugovorene strane medjusobno garantuju da su isključivi vlasnici stanova, koji su predmet zamjene i da isti nisu opterećeni bilo kakvim teretima, ograničenjima niti potražinjavnjima trećih lica.

**PREAMBULA**

Ugovorene strane zaključuju ovaj ugovor u vezi sa realizacijom zaključaka broj 07-21 od 14. februara 2019. godine i Odluke Komisije za stambena pitanja br. 07-004-707/36 od 04.03.2019. godine, polazeći od činjenice da je suprug Sanje Pavićević, Ratko Pavićević dostavio izjavu o saglasnosti, zavedenu kod Osnovnog suda u Podgorici broj 2839/2019 od 01. 03. 2019.godine, u kojoj potvrđuje pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću da je saglasan da se izvrši zamjena stambenih jedinica na način da u stambeni fond Komisije za stambena pitanja Vlade Crne Gore, preda stan površine 54m<sup>2</sup> u potkrovlju, mansardi, PD6, upisan u listu nepokretnosti 5968 u ul. Avnoja bb, naselje Zabjelo uz obavezu da plati razliku u kvadraturi između stambene jedinice koja je dodijeljena Sanji Paviević i navedene stambene jedinice.

Član 1.

Ugovorene strane su saglasne na uknjižbu prava vlasništva nad razmijenjenim stanovima.

Član 2.

Porez na promet, troškove uknjižbe i troškove ovjere Ugovora, snosi Saugovarač.

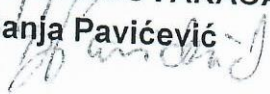
Član 3.

U slučaju spora nadležan je Osnovni sud u Podgorici.

Član 4.

Ovaj ugovor sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojim ugovorene strane zadržavaju po 2 (dva), a preostala 2 (dva) primjerka dostavljaju se nadležnom organu za ovjeru .

ZA SAUGOVARAČA  
Sanja Pavićević



ZA UGOVARAČA  
mr Predrag Bošković

